UMOWA nr..... zawarta w dn. .....dotycząca
WYNAJMU AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO PRZEZ
PIOTR DRYGAŁA.

Wynajmujący
PIOTR DRYGAŁA, Mokrsko 96, 98-345 Mokrsko NIP 832-191-35-76,zwany w dalszym ciągu PIOTR DRYGAŁA zawiera z:
.....
.....
.....
zwanym Najemcą
umowę najmu agregatu prądotwórczego marki .....o nr seryjnym.....
na następujących warunkach:

§1.

PIOTR DRYGAŁA oddaje Najemcy wymieniony w zamówieniu agregat prądotwórczy wraz z osprzętem i wyposażeniem dodatkowym, zwane w dalszym ciągu umowy przedmiotem najmu. PIOTR DRYGAŁA udzieli najemcy niezbędnych instrukcji co do zasad prawidłowego i bezpiecznego użytkowania i konserwacji przedmiotu najmu oraz wyda najemcy przedmiot najmu czysty i sprawny pod względem technicznym.

§ 2.

1.
Najemca używać będzie przedmiot najmu zgodnie z instrukcją i jego przeznaczeniem, wyłącznie w miejscu wskazanym w zamówieniu. Na jakąkolwiek zmianę miejsca używania przedmiotu najmu oraz zmianę jego zastosowania, Najemca musi uzyskać wcześniejszą pisemną zgodę PIOTR DRYGAŁA oraz jest zobowiązany do informowania PIOTR DRYGAŁA o wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na powyższe. PIOTR DRYGAŁA uprawniony jest do dokonywania w czasie trwania najmu napraw, zabiegów konserwacyjnych i kontrolnych, które uzna za niezbędne dla utrzymania przedmiotu najmu w należytym stanie.
2.
Jeśli PIOTR DRYGAŁA oddaje w najem agregat wraz podwoziem transportowym na przyczepie Najemcy zabrania się przemieszczenia zestawu. PIOTR DRYGAŁA nie bierze odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku przemieszczanie zestawu. Mowa tu o szkodach wyrządzonym wynajmującemu, najemcy bądź osobą trzecim.

§ 3.

1.
Najemca zobowiązuje się używać przedmiot najmu z należytą starannością i odpowiadać będzie przed PIOTR DRYGAŁA za wszelkie szkody, jakie powstaną w przedmiocie najmu z przyczyn nie leżących po stronie PIOTR DRYGAŁA (w szczególności z przyczyn leżących po stronie Najemcy lub osób, którymi posługiwał się on będzie w związku z niniejszą umową – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.). Najemca będzie zobowiązany przede wszystkim należycie zabezpieczyć przedmiot najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą.
2.
PIOTR DRYGAŁA zastrzega możliwość uzależnienia wydania przedmiotu najmu od wpłacenia przez Najemcę kaucji na zabezpieczenie odszkodowania za utratę lub uszkodzenie przedmiotu najmu. Wysokość kaucji będzie każdorazowo przez Strony uzgadniana. Kaucja zostanie zwrócona Najemcy na wskazane konto bankowe w terminie 5 dni po zwrocie przedmiotu najmu i całkowitym rozliczeniu umowy najmu. Dopuszcza się zwrot w gotówce.

§ 4.

1. W przypadku kradzieży przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany jest do zwrotu PIOTR DRYGAŁA wartości odtworzeniowej sprzętu w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez PIOTR DRYGAŁA. (wartość odtworzeniowa to aktualna cena maszyny o podobnym przebiegu i roku produkcji.)
2. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mechanicznego przedmiotu najmu, Najemca zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów naprawy (gdy sprzęt nie nadaje się do naprawy Najemca zwróci jego wartość odtworzeniową).
3. O zdarzeniach określonych w ust. 1 i 2 Najemca powiadomi PIOTR DRYGAŁA na piśmie w terminie 3 dni od zdarzenia, a w wypadku kradzieży Najemca zawiadomi organy ścigania. Do czasu zawiadomienia organów ścigania o kradzieży PIOTR DRYGAŁA naliczać będzie Najemcy wynagrodzenie wg stawek dobowych

§ 5.

PIOTR DRYGAŁA zobowiązuje się do dokonywania napraw usterek przedmiotu najmu, które nie zostały wywołane przez Najemcę lub osoby za pomocą, których wykonywał on jakiekolwiek czynności lub działania faktyczne z udziałem przedmiotu najmu. Termin napraw uzależniony będzie od posiadania przez PIOTR DRYGAŁA odpowiednich części zamiennych. O awarii i usterkach Najemca zobowiązany jest informować PIOTR DRYGAŁA niezwłocznie. Jeśli niezdatność przedmiotu najmu do użytku wynikła z przyczyn leżących po stronie PIOTR DRYGAŁA, to od okresu najmu odejmować się będzie czas naprawy przedmiotu najmu liczony od chwili dostarczenia go do PIOTR DRYGAŁA.

§ 6.

1. Po upływie okresu najmu oraz po rozwiązaniu niniejszej umowy, Najemca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić przedmiot najmu PIOTR DRYGAŁA. Za ważny i skuteczny zwrot przedmiotu najmu uważać się będzie jedynie oddanie PIOTR DRYGAŁA przedmiotu najmu czystego i w takim stanie, w jakim został on wynajęty, z uwzględnieniem jego naturalnego zużycia wskutek prawidłowego używania.
2. Nie dokonanie zwrotu przedmiotu najmu sposób określony w ust.1 oznacza, iż Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu określonego w niniejszej umowie do czasu przywrócenia przez niego przedmiotu najmu do właściwego stanu. Oznacza to, że termin użytkowania upływa z chwilą oddania przedmiotu najmu wg stanu i ilości wyszczególnionych w zamówieniu niniejszej umowy.
3. Dla skutecznego zwrotu przedmiotu najmu, konieczne będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia przedmiotu najmu przez PIOTR DRYGAŁA. Jeśli przedmiot najmu został w trakcie najmu utracony, za zakończenie umowy najmu uważa się dzień wpłaty przez Najemcę kwoty, na którą została wystawiona nota obciążeniowa.

§ 7.

Czynsz uiszczany będzie gotówką lub przelewem na konto w banku mBank nr 43 1140 2004 0000 3602 7489 3027 w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury, za wyjątkiem przewidzianym w§ 9 ust.2 umowy.
W przypadku nie uiszczenia czynszu w terminie wynikającym z postanowień niniejszej umowy, Najemca zobowiązany będzie do zapłacenia odsetek umownych w wysokości podwójnych odsetek ustawowych. PIOTR DRYGAŁA ma prawo obciążyć Najemcę kosztami dochodzenia od Najemcy należności wynikających z niniejszej umowy – do kosztów tych należeć będzie w

szczególności wynagrodzenie kancelarii prawnych lub firm windykacyjnych, którym PIOTR DRYGAŁA zleci dochodzenie roszczeń od Najemcy.

§ 8.

Najemca nie może bez zgody PIOTR DRYGAŁA przelać swoich praw i obowiązków z umowy najmu na osobę trzecią. W przypadku oddania przedmiotu najmu w podnajem lub do używania innej osobie bez pisemnej zgody PIOTR DRYGAŁA, Najemca odpowiedzialny będzie także za jego przypadkową utratę lub uszkodzenie.

§ 9.

1.
PIOTR DRYGAŁA uprawniony jest do wypowiedzenia umowy najmu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
a. Najemca używa przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z umową lub jego przeznaczeniem i mimo upomnienia nie zaprzestaje używać go w taki sposób;
b. Najemca oddał przedmiot najmu w podnajem lub do bezpłatnego używania osobom trzecim, bez pisemnej zgody PIOTR DRYGAŁA
c. Najemca zaniedbuje przedmiot najmu narażając go na utratę lub uszkodzenie;
d. Najemca zalega 14 dni z zapłatą czynszu najmu;
2. Przy okresie najmu trwającym ponad dwa tygodnie, PIOTR DRYGAŁA będzie wystawiał faktury co dwa tygodnie z natychmiastowym terminem zapłaty (3 dni). Brak zapłaty w tym terminie będzie upoważniał PIOTR DRYGAŁA do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.

§ 10.

W razie ewentualnego sporu na tle stosunków wynikających z powyższej umowy strony postanawiają poddać go rozstrzygnięciu sądy powszechne właściwego dla PIOTR DRYGAŁA
.

§ 11.

Integralną częścią niniejszej umowy stanowi instrukcja obsługi i eksploatacji przedmiotu, z którą najemca się zapoznał i oświadcza, że ją zrozumiał i zobowiązuje się przestrzegać. Skutki uszkodzeń, awarii i strat powstałe przez nieprzestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę. PIOTR DRYGAŁA zastrzega sobie prawo oceny technicznej zwróconego przez Najemcę przedmiotu najmu przez biegłego wyznaczonego przez Oddz. Stoł. NOT,którego ocena techniczna będzie obowiązująca dla ustalenia przyczyn uszkodzenia przedmiotu najmu.

§ 12.

Odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez Najemcę, ponosi wyłączni Najemca.

§ 13.

Sprawy nie unormowane niniejszą umową będą rozstrzygane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Niniejsza umowa zostaje zawarta wraz ze złożeniem przez Najemcę podpisu na dokumencie wydania sprzętu (WYP)

Ustalone stawki:

-wynajem na 1 dzień(wynajem 1-5dni) .....

-wynajem na 1 tydzień(wynajem 1-3 tygodnie) .....

-wynajem na 1 miesiąc(wynajem powyżej 1 miesiąca) .....

-koszt ponadnormatywnej roboczogodziny .....

-średni czas pracy agregatu .....

-..... .....

-..... .....

-transport do klienta .....

-transport od klienta .....

Kaucja .....

Miejsce pracy sprzętu:.....

WYNAJMUJĄCY **NAJEMCA**

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO

sporządzony w dniu.....we..... stanowiący załącznik do umowy najmu agregatu..... o nr seryjnym.....

1. W dniu dzisiejszym właściciel agregatu PIOTR DRYGAŁA oddaje Najemcy.....
.....
.....
reprezentowanego przez p. .....
zamieszkałego .....
legitymującego się dowodem osobistym o nr.....
do użytkowania zgodnie z postanowieniem umowy najmu agregat.

Najemca oświadcza, że został przeszkolony przez Wynajmującego w zakresie obsługi agregat oraz zapoznał się z jego stanem technicznym.

Wynajmujący oddaje/ nie oddaje agregat z podwoziem transportowym.

Uwagi co do stanu technicznego:
-stan licznika motogodzin: .....
-nr rejestracyjny podwozia transportowego:.....
-akcesoria dostarczone razem z agregatem:.....
.....
.....
Inne:.....
.....
.....
.....
.....

WYNAJMUJĄCY NAJEMCA

ZDANIE POJAZDU DO WYNAJMUJĄCEGO

W dniu.....Najemca zdaje agregat do Wynajmującego.

Uwagi co do stanu technicznego agregatu i kompletności wyposażenia:

.....
.....
.....
.....
.....

WYNAJMUJĄCY NAJEMCA
.